



EDIKTUA/EDICTO

Aritxulegiko txabolaren alokairua

Udalak lizitazioan ateri du txabola baten alokairua, Aritxulegi parajearen dagoena (8. poligonoko 1. partzela), eta honako hauek dira baldintzak:

1 – Txabola hori egokitzeko egin behar diren lanak maizterraren kontura izanen dira, Udalak baimena eman ondotik. Horretarako, errentariak idazki bat aurkeztu beharko du eta han adieraziko dira zein diren egin nahi dituen lanak.

2 – Txabola horretan edozein jarduera egin nahi dela ere, udalaren beharrezko baimena lortu beharko da.

3 – Udaleko langileek, maizterrari abisua eman ondotik, txabolara sartu ahal izanen dira edozein momentutan, haren egoera edo han garatzen diren jarduerak egiaztatzeko.

4 – Udalak beharko balu, kontratua unilateralki ezabatu ahal izanen du, abisua 3 hilabete lehenagotik emanda, eta maizterrak ez du inolako eskubiderik izanen kalte-ordainik jasotzeko.

5 – Kontratua adjudikatzeke interesa dutenek, eskaintzak aurkeztu beharko dituzte, plegu itxian, Lesakako Udaleko Erregistro Orokorrean, 2016ko urriaren 7ko 13:00 orduak baino lehen. Kartazalaren kanpoko aldean adierazi beharko da lizitatuzailearen izen-abizenak eta honako testu hau "Aritxulegiko txabola alokatzea"

6 – Lizitazioko hasierako prezioa 30 euro urtean da izanen da.

7 – Adjudikatzen den zenbatekoa urtero eguneratuko da Kontsumo Prezioen Indizearen arabera.

8 – Txabola, 5 urterako adjudikatuko da, eta urtero berritu ahal izanen da aurretik elkarren arteko akordiorik bada.

Arriendo de cobertizo en Aritxulegi

El Ayuntamiento saca a licitación el arriendo de un cobertizo ubicado en el paraje Aritxulegi (polígono 8, parcela 1), bajo las siguientes condiciones:

1 – Los trabajos de reparación necesarios para adecuar dicho cobertizo serán realizados a cuenta del arrendatario, previa autorización del Ayuntamiento. Para ello, deberá presentar un escrito indicando cuáles son los trabajos que desea ejecutar.

2 – Cualquier actividad que quiera desarrollarse en él, deberá contar con la preceptiva autorización municipal.

3 – El personal del Ayuntamiento, previo aviso al arrendatario, podrá acceder al cobertizo en cualquier momento, para poder comprobar el estado o las actividades que se desarrollan en el mismo.

4 – Si el Ayuntamiento lo necesitase, podrá rescindir unilateralmente el contrato, previo aviso con tres meses de antelación, y sin que el arrendatario tenga derecho a indemnización alguna.

5 - Los interesados en la adjudicación del contrato deberán presentar sus ofertas mediante, pliego cerrado, en el Registro General del Ayuntamiento de Lesaka, **antes de las 13 horas del día 7 de octubre de 2016**. En el exterior del sobre pondrán su nombre y dos apellidos, además de la leyenda "Arriendo del cobertizo de Aritxulegi".

6 – El precio base de licitación es el de 30 euros/año.

7 – La cantidad objeto de adjudicación será actualizada anualmente conforme al Índice de Precios al Consumo.

8 – El cobertizo se adjudicará por un plazo de 5 años, pudiendo renovarse el mismo anualmente previo acuerdo mutuo.

Lesakan, 2016ko irailaren 15ean
15 de septiembre de 2016
Alkatea/El alcalde,

José Luis Echegaray Andueza

