



LESAKA

**Eraikin, instalazio eta obren gaineko zerga-tasaren aldaketa**

Lesakako Udalak, 2016ko apirilaren 22an eginiko osoko bilkuran, honako hau erabaki zuen, bertzeak bertze:

“Udaleko osoko bilkurak, 2006ko urriaren 27an, %5eko karga-tasa ezarri zuen Eraikin, Instalazio eta Obren gaineko Zergarako (EIOZ).

Eraikinen zaharberritzea bultzatzeko asmoz, 2015eko irailaren 18ko osoko bilkuran onartu zen %3,5eko zerga-tasa murrizta ezartzea hainbat kasutarako. Ikusita epealdi horri dagokion esperientzia eta hirigintzako udal planeko ordenantzen aldaketak, komenigarria ikusten da zerga-tasa murriz hori honako jarduketetara hedatzea: igogailuak jartzea, oztopo arkitektonikoak kentzea eta etxebizitzaren eraikinetako kanpoko ingurukariak, kontsumo energetikoa txikitzeko asmoarekin.

Ondoren, osoko bilkurak, kideen aho bateko botoarekin, honako hau erabaki du:

1 - %3,5eko zerga-tasa ezartzea, soilik etxebizitzetan honako jarduketa hauek egiteko:

1.1 – Teilatuak konpondu.

1.2 – Fatxadak konpondu. Kontzeptu honetan sartzen dira kanpoko ingurukariak ere, kontsumo energetikoa txikitzeko asmoz.

1.3 – Igogailuak jartzea etxebizitzatan.

1.4 – Oztopo arkitektonikoak kentzeko xedearekin egiten diren obrak.

2 – Gainerako obretarako, %5eko zerga-tasa mantenduko da.

3 – Etxebizitzaren eraikin batean obra bakarrean egiten badira EIOZren zerga-tasa ezberdinak dituzten jarduketak, ekarri behar da obra horren zuzendariak eginiko agiri bat, non zehaztuko den zein diren multzo bakoitzari dagozkionak.

4 – Erabaki hau Nafarroako Aldizkari Ofizialean argitaratzea.”

Lesakan, 2016ko apirilaren 27an

Alkatea,

Jose Luis Echegaray Andueza



LESAKA

**Modificación del tipo del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y obras**

El Pleno del Ayuntamiento de Lesaka, en sesión celebrada el día 22 de abril de 2016, adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos:

“El Pleno del Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 27 de octubre de 2006, estableció un tipo de gravamen del 5% para el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO).

A fin de impulsar la rehabilitación de edificios, en la sesión de 18 de septiembre de 2015 fue aprobado un tipo reducido del 3,5% para determinados casos. A la vista de la experiencia correspondiente a este periodo y de los cambios en las ordenanzas del Plan Municipal de urbanismo, se estima conveniente extender este tipo reducido para la instalación de ascensores, la supresión de barreras arquitectónicas y los envolventes de edificios de viviendas, con el objeto de reducir el consumo energético.

Seguidamente el Pleno, con el voto unánime de sus miembros, acuerda:

1º) Establecer un tipo impositivo del 3,5%, exclusivamente para las siguientes actuaciones a realizar en viviendas:

1.1 - Reparación de tejados.

1.2 – Arreglo de fachadas. Quedan comprendidos también en este concepto los envolventes con el objeto de reducir el consumo energético.

1.3 – Instalación de ascensores en viviendas.

1.4 – Obras realizadas con el objeto de suprimir barreras arquitectónicas.

2º) Para el resto de obras se seguirá manteniendo el tipo del 5%.

3º) En el caso de que en una sola obra en un edificio de viviendas se realicen actuaciones sujetas a distintos tipos del ICIO, deberá aportarse un documento del técnico director de la misma, donde se desglose los correspondientes a cada grupo.

4º) La publicación de este acuerdo en el Boletín Oficial de Navarra.”

Lesaka, 27 de abril de 2016

El alcalde,

Jose Luis Echegaray Andueza

