



**LESAKAKO UDALA (NAVARROA)
AYUNTAMIENTO DE LESAKA (NAVARRA)**

Udal honen Osoko Bilkurak 2021eko uztailaren 29an egindako bilkuran, besteak beste, honako erabaki hau hartu zen:

“8.- PLAZA ZAHARRA, ARRETXEA KALEA ETA BEHEKO PLAZAKO KALEEK BERRIZ URBANIZATZEKO PROIEKTUAREN OBREN ESLEIPENA (Udalobrt/2021/8).

2021/06/17an egindako Osoko Bilkuran onartu ziren proiektua eta Europar Batasuneko atalasetik beherako procedura irekiaren bidez kontratau esleitzeko baldintza administratiboen agiria.

Lizitazio aurrekontua 736.669,22 €koa da, BEZ barne.

Procedura lizitazio elektronikoaren bidez tramitzen da, Nafarroako Kontratacio Ataria eta Nafarroako lizitazio elektronikoaren plataforma erabiliz.

Iragarkia 2021/6/18an Nafarroako Kontratacio atarian argitaratu zen.

Horretarako ezarritako epean, hiru proposamen aurkeztu dira:

En la sesión que el Pleno de este Ayuntamiento celebró el día 29 de julio de 2021, se adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo cuyo texto íntegro se transcribe a continuación:

“8.-ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO PARA REURBANIZAR LAS CALLES PLAZA ZAHARRA, ARRETXEA KALEA Y BEHEKO PLAZA (Udalobrt/2021/8).

El proyecto y pliego de condiciones administrativas para la adjudicación del contrato, mediante procedimiento abierto inferior al umbral comunitario, fue aprobado por acuerdo del Pleno de Ayuntamiento en la sesión celebrada el día 17/6/2021.

El presupuesto de licitación es de 736.669,22. €, IVA incluido.

El procedimiento se tramita de forma electrónica, utilizando el Portal de Contratación de Navarra y la plataforma de licitación electrónica de Navarra.

El anuncio fue publicado el día 18/6/2021 en el Portal de Contratación de Navarra.

Durante el periodo abierto al efecto establecido se ha presentado tres proposiciones:

Zka. / Nº	Lizitatzalea / Licitador
1	-CONSTRUCCIONES BORESTE S.L.
2	-ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE S.L.
3	-SASOI ERAIKUNTZAK S.L.

Kontratacio Mahaiak, uztailaren 15ean egindako bileran, 1. kartazala ireki zuen eta hiru enpresak onartuak izan ziren; 2. kartazala ireki ondoren, puntuazio hauek eman ziren:

La Mesa de Contratación, en reunión realizada el 15 de julio, abrió el sobre nº 1, quedando admitidas las 3 empresas; abierto el sobre nº 2 se establecen las siguientes puntuaciones:

	CONSTRUCCIONES BORESTE S.L.	-ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE S.L.	SASOI ERAIKUNTZAK S.L.
Obraren memoria/Memoria de la obra	4	1	10
Obraren plana/Plan de obra	3	2	5
Afekzioak/Afecciones	10,15	4,8	13,38
Irizpide sozialak/Criterios sociales	2	0	1
	2	0,5	1

Ingurumen Irizpideak/Criterios medioambientales	5	1	3
-------------------------------------------------------	---	---	---

DENETARA 26,15 PUNTU 9,30 PUNTU 33,38 PUNTU.

Kontratacio Mahaiak, ekitaldi publikoan, 2021/7/19ko goizeko 9:30etan formulen bidez kuantifikagarriak diren irizpideekin lotutako dokumentazioa ireki du. Hauek dira emandako puntuak:

La Mesa de Contratación, en acto público, a las 9:30 horas del día 19/7/2021 procede a la apertura de la documentación relativa a criterios cuantificables mediante fórmulas, obteniendo cada propuesta la siguiente puntuación:

	CONSTRUCCIONES BORESTE S.L.	ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE S.L.	SASOI ERAIKUNTZAK S.L.
Eskaintza ekonomikoa/ <u>propuesta económica</u>	573.506,12 EURO - 41,78 puntu	605.773,45 EURO -39,55 puntu	532.410,93 EURO – 45,00 puntu
Berme osagarriak/ <u>garantía complementaria</u>	120 hilabete - 10 puntu	12 hilabete - 1 puntu	24 hilabete – 2 puntu
Obra gauzatzeko epea/ <u>plazo de ejecución de la obra</u>	7 egun-1,09 puntu	10 egun – 1,56 puntu	32 egun -5 puntu
	52,87 PUNTU	42,11 PUNTU	52,00 PUNTU

Ekitaldi hau bukatu ondoren, hau da, beraz, empresa bakoitzak hartutako puntuazio orokorra:

- 1.- SASOI ERAIKUNTZAK S.L.-85,38 PUNTU.
- 2.- CONSTRUCCIONES BORESTE S.L.- 79,02 PUNTU.
- 3.- ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE S.L.-51,41 PUNTU.

Kontratacio Mahaiak proposatzen du, aho batez, Lesakako Plaza Zaharra, Arretxea Karrika eta Beheko Plaza berriz urbanizatzeko obrak Sasoi Eraikuntzak S.L enpresari esleitzea, puntuazio gehien lortu duen enpresa delakoz.

Ikusirik kreditua nahiko dagoela kontratu horretarako 2021. aurrekontuan.

Ikusirik Udal honetako Kontuhartzaileak egindako fiskalizazioa.

Una vez finalizado este acto, resulta que la puntuación general obtenida por cada empresa es la siguiente:

- 1.- SASOI ERAIKUNTZAK S.L.-85,38 PUNTOS.
- 2.- CONSTRUCCIONES BORESTE S.L.- 79,02 PUNTOS.
- 3.- ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE S.L.-51,41 PUNTOS.

A la vista de ello, la Mesa de Contratación propone, por unanimidad, adjudicar el contrato de las obras de reurbanización de las calles Plaza Zaharra, Arretxea Kalea y Beheko Plaza a la empresa Sasoi Eraikuntzak S.L. por ser la empresa que ha obtenido la mayor puntuación.

Vista la retención de crédito con cargo al presupuesto del ejercicio 2021 para dicho contrato.

Vista la fiscalización emitida por la Intervención de este Ayuntamiento.



LESAKAKO UDALA (NAVARROA) AYUNTAMIENTO DE LESAKA (NAVARRA)

Ikusirik kontratatazio arautegiak eskatzen dituen aginduak bete direla.

Ikusirik Sasoi eraikuntzak S.L. aurkeztu duela klausula administratiboen pleuguaren 15. puntuaren eskatzen dena, esleipena egin aurretik.

Aho batez, ERABAKI DUTE:

1.) Plaza Zaharra, Arretxea Kalea eta Beheko Plaza berriz urbanizatzeko lanak esleitza SASOI ERAIKUNTZAK S.L. enpresari (B-31544075 FIZ duena), 532.410,93 €ko kantitatean (honi, Balore Erantsiaren gaineko Zergaren %21a jarriko zaio, beraz, 644.217,23 €, BEZ barne dira), bere proposamenean emandako berme hobekuntzak eta obrak egiteko epea eta 2021/6/17an egindako Osoko Bilkuran onartutako Gotzon Olarte Gorosabel arkitektoak egindako proiektua eta baldintza administratibo pleguaren arabera.

2.) Esleipenaren eraginkortasuna hamar egun naturalez suspenditurik geldituko da, erabaki hau jakinarazten denetik, 2/2018 Foru Legearen 101.2 artikuluan ezarritakoaren arabera. Epe horretan Kontratazio publikoaren arloko erreklamazio berezia aurkeztu ahalko da Nafarroako Kontratu Publikoen Administrazio Auzitegian.

3.) Esleitu zaion enpresari azaldu, kontrataua sinatzeko behar diren agiriak ekarri beharko dituela.

4.) Alkateari ahalmena ematea kontrataua sinatzeko.

5.) Enpresa guztiei esleipen hau jakinaraztea eta Nafarroako Kontratazio Atarian eta Udalaren web orrian argitaratzea”.

Hauxe jakinarazten dizut, zure ezaguera eta ondorioetarako, Toki entitateen antolamendu, funtzionamendu eta erregimen juridikoari buruzko erregelamenduko 206. artikuluak diona salbu.

Era berean, ohartarazi nahi dizut aipatutako erabakiaren aurka jarri dezakezula ondoko helegite hauetariko edozein:

- Kontratazio publikoaren arloko erreklamazio berezia aurkeztu ahalko da Nafarroako Kontratu Publikoen Administrazio Auzitegian, hamar egun naturaleko epean, erabaki hau jakinarazten denetik,

Considerando que se han observado las prescripciones contempladas en la normativa de contratación.

Visto que la empresa Sasoi Eraikuntzak S.L. ha presentado la documentación establecida en el punto 15 del pliego de cláusulas administrativas con carácter previo a la adjudicación.

Por unanimidad, SE ACUERDA:

1.) Adjudicar el contrato de ejecución de las obras de reurbanización de las calles Plaza Zaharra, Arretxea Karrika y Beheko Plaza a la empresa SASOI ERAIKUNTZAK S.L. con CIF B-31544075 en la cantidad de 532.410,93 € (a ella se le aplicará el 21% del Impuesto sobre el Valor Añadido, son, por lo tanto, 644.217,23 € IVA incluido), y conforme a las mejoras de garantía y plazo de ejecución planteadas en su propuesta y al proyecto redactado por Gotzon Olarte Gorosabel y el pliego de condiciones administrativas aprobadas al efecto en la sesión celebrada el día 17/6/2021.

2.) Conforme a lo dispuesto por el artículo 101.2 de la Ley Foral 2/2018, la eficacia de la adjudicación quedará suspendida durante el plazo de diez días naturales contados desde la notificación de este acuerdo, plazo en el que se puede interponer la reclamación especial en materia de contratación pública ante el Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra.

3.) Comunicar a la empresa adjudicataria que deberá aportar la documentación precisa para la firma del contrato.

4.) Facultar al Alcalde para la firma del contrato.

5.) Que se notifique la presente adjudicación a todas las empresas licitadoras y que sea publicada en el Portal de Contratación de Navarra y en la página web del Ayuntamiento.”

Lo que le notifico para su conocimiento y efectos, con la salvedad del artículo 206 del Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.

Asimismo, le advierto que contra dicho acuerdo podrá interponer alguno de los siguientes recursos:

- Reclamación especial en materia de contratación pública ante el Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra en el plazo de 10 días naturales contados desde la notificación de este acuerdo.

- Berrazterzko errekursoa, egintza gauzatu duen órgano beraren aitzinean, jakinarazpena hartzen den bihamunetik hilabeteko epean (39/2015 Legearen 124.1 art.).

- Administrazioarekiko auzi-errekursoa:

- Nafarroako Justiziako Auzitegi Nagusiaren Administrazioarekiko Auzi Salaren aitzinean.

- Administrazioarekiko Auzi Epaitegian, bi hilabeteko epean, bihamunetik kontatzen hasita (29/1998 Legea, uztailaren 13ko).

- Gora jotzeko errekursoa, Nafarroako Auzitegi Administratiboaren aitzinean, hilabeteko epean, jakinarazpena hartzen den egunetik kontatzen hasita (6/1990 Foru Legea, uztailaren 2ko).

- Recurso de reposición ante el mismo órgano autor del acto, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a la notificación de este acuerdo (artículo 124.1 de la Ley 39/2015).

- Recurso contencioso-administrativo, ante:

- La Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Navarra.

- El Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de la notificación (Ley 29/1998, de 13 de julio)

- Recurso de alzada, ante el Tribunal Administrativo de Navarra dentro del mes siguiente a la fecha de la notificación de este acuerdo (Ley Foral 6/1990, de 2 de julio).

Lesakan, 2021eko abuztuaren 2an
Lesaka, a 2 de agosto de 2021

Alkatea / El Alcalde,



Ladis Satrustegui Alzugaray

Idazkariaz / La Secretaria,



M^a Jose Larrayoz Ariztegui

