LESAKAKO UDALA
Ayuntamiento de Lesaka
2018/04/05
SARRERA ERREGISTROA
Registro de Entrada
2018/998

NOTIFICACION.- ----------

DOÑA MARIA TERESA PEREZ DAPENA, Notario del Ilustre Colegio de Navarra, con residencia en Lesaka,----------

HAGO SABER: ----------

I.- Que se está tramitando ante mí expediente para inscribir en el Registro de la Propiedad la rectificación de la superficie del siguiente inmueble:----------

CASA titulada DINDURREA, radicante en el barrio de Nabaz, cuartel rural del Norte, señalada con el número 45, sita en la villa de Lesaka, de planta baja y dos pisos, y de dieciséis metros y tres centímetros de frente y catorce metros y noventa centímetros de fondo, con una caseta pegante por el lado del Oriente, para ganados, de planta baja y cubierta, y de un área de cincuenta y ocho metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y además un horno de cocer pan de doce metros cuadrados, y una tierra bajo un cerrado todo pegante, el cual con lo que está labrante, de feneral, manzanal y sin roturar o matorral, tiene una cabida de cincuenta y nueve mil ciento treinta y un metros con cuarenta y seis decímetros cuadrados **(59.131,46 m^2)**, cuya finca unida confina por el Norte: con parcelas 25 y 188 del polígono 10; Sur, camino vecinal del Barrio de Nabaz,

que la separa de las parcelas 224, 480, 502 y 227 del polígono 2; Este, parcela 22 y 24 del polígono 10; y, Oeste, parcela 188 del polígono 10. ----------

INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pamplona número cinco al tomo 3309, libro 77, folio 101, finca 1657, inscripciones 4ª y 5ª. ----------

CRU: 31014000403280. ----------

REFERENCIA CATASTRAL: Parcela 26 del polígono 10, subárea urbana 1, unidades urbanas 1, 3, 4, 5, 6, 7, y 8; y subparcelas rústicas A y B del catastro de Lesaka (Navarra). ----------

La rectificación que se pretende hacer constar consiste en que la superficie de la finca, edificio y terreno que lo rodea, como una sola finca, cincuenta y nueve mil ciento treinta y un metros con cuarenta y seis decímetros cuadrados **(59.131,46 m2)**. ----------

II.- El promotor del expediente es: ----------

DON JUAN-CARLOS APEZTEGUIA OCHOTECO, mayor de edad, soltero, vecino de Lesaka (Navarra), con domicilio en el Barrio Nabaz, Casa Dindurrea, número 45, y con DNI/NIF número 72.674.725-S. ----------

III.- Se le notifica la presente tramitación en su condición de colindante catastral, registral, así como por radicar en su jurisdicción la finca.----------

Tiene derecho a comparecer en la Notaría, sita en la calle Bittiria, número 37, 2º derecha, examinar el expediente, formular

alegaciones y aportar pruebas escritas de su derecho en el plazo de un mes. ----------

En Lesaka, a 28 de marzo de 2018.-

NOTARIA de Dña. Mª Teresa Pérez Dapena - Lesaka - NIHIL PRIUS FIDE