

**UDALEKO OSOKO BILKURAREN OHIKO
BILERA**

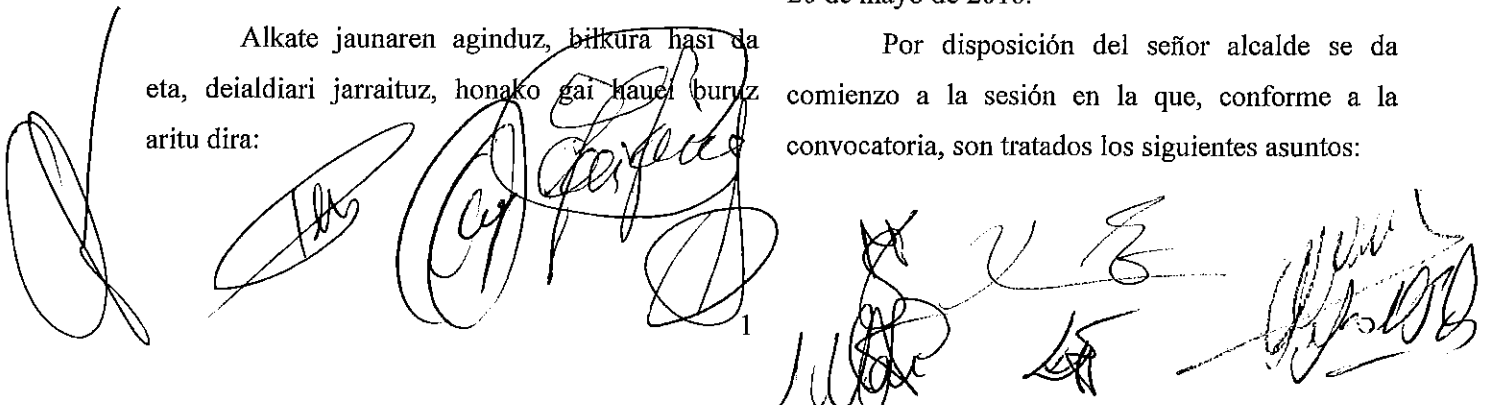
2017ko urriaren 27a

Lesakako Herriko Etxeko Bilera Aretoan, bi mila eta hamazazpigarren urteko urriaren 27an, ortziralea, ilunabarreko zortzietan, udaleko Osoko Bilkura bildu da, ohiko bileran eta lehenengo deialdian, Jose Luis Echegaray Andueza alkate jaunaren lehendakaritzapean eta honako zinegotzi hauek etorri direla: Iban de Prado Etxepeteleku, Pedro Apezteguia Alzugaray, Maria Victoria Gortari Aldave, Esteban Irazoqui Irazoqui, Jose Maria Portu Ochoteco, Mainer Arrieta Tapia, Oier Iantzi Ordoki, Lorea Flores Compains, Severiano Txoperena Matxikote eta Mattin Etxabide Gartzia jaun-andreak.

Idazkari lanetan, Andoni Esparza Leibar jauna ari da, udaleko idazkaria.

2015eko ekainaren 19ko Osoko Bilkuran erabakitakoarekin bat, bilkura guziaren soinu-grabaketa egingen da, geroago Udalaren web orrian zintzilikatzeko. Akten idazkerari dagokionez, kontuan hartu da 2016ko maiatzaren 20an eginiko bilkurako 1. puntuan adierazitakoa.

Alkate jaunaren aginduz, bilkura hasi da eta, deialdiari jarraituz, honako gai hauei buruz aritu dira:



**SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO DEL
AYUNTAMIENTO**

27 de octubre de 2017

En el Ayuntamiento de la Villa de Lesaka, siendo las veinte horas del viernes 27 de octubre del año dos mil diecisiete, se reúne, en sesión ordinaria y a primera convocatoria, el Pleno municipal, presidido por el señor alcalde don José Luis Echegaray Andueza y con la asistencia de los siguientes concejales: don Iban de Prado Etxepeteleku, don Pedro Apezteguía Alzugaray, doña María Victoria Gortari Aldave, don Esteban Irazoqui Irazoqui, don José María Portu Ochoteco, doña Mainer Arrieta Tapia, don Oier Iantzi Ordoki, doña Lorea Flores Compains, don Severiano Txoperena Matxikote y don Mattin Etxabide Gartzia.

Actúa como secretario, el de la Corporación, don Andoni Esparza Leibar.

En cumplimiento de lo acordado por el Pleno del Ayuntamiento con fecha 19 de junio de 2015, se realizará una grabación de sonido de la totalidad de la sesión, con el fin de colgarla posteriormente en la página web municipal. En cuanto a la redacción de las actas, es tenido en cuenta lo indicado en el punto 1 de la celebrada el 20 de mayo de 2016.

Por disposición del señor alcalde se da comienzo a la sesión en la que, conforme a la convocatoria, son tratados los siguientes asuntos:

**1 – AZKEN BILKURARI DAGOKION
AKTAREN ONESPENA**

Osoko Bilkurak, aho batez, azken bilkurako akta onartu du, 2017ko irailaren 29koa.

**2 – FRANCISCO MICHELENA
ALMANDOZEK ESKATUTAKO OIHAN
APROBETXAMENDUAK**

2017ko irailaren 26an aurkezturiko eskaerak aztertuta (2937. eta 2939. sarrerak Udaleko Erregistro Orokorrean), Osoko Bilkurak honako hau erabaki du aho batez:

1º) Nafarroako Gobernuko Oihanaren Kudeaketa Zerbitzuaren aitzinean tramitatzea Francisco Michelena Almandoz jaunak eginiko bi eskaerak, honako aprobetxamendu hauek egiteko:

- Intsinis pinuren matarrasa, Ulasengomalda parajea. Moztu behar den azalera 8.052 m²-koa da. Katastroko 2. poligonoko 235 partzelako S, M eta K azpitzartzelen zatiri dagokio (Aprobetxamenduaren erreferentzia: Oihapart/2017/23).

- Intsinis pinuren matarrasa, Arantxenea parajea. Moztu behar den azalera 15.000 m²-koa da. Katastroko 10. poligonoko 82 partzelako G azpitzartzelaren zatiari dagokio (Aprobetxamenduaren erreferentzia: Oihapart/2017/24).

2º) Lanak hasi baino lehen horren berri eman beharke dio Udalari, eta baita labores de

**1 – APROBACIÓN DEL ACTA
CORRESPONDIENTE A LA ÚLTIMA
SESIÓN**

El Pleno aprueba por unanimidad el acta de la última sesión, celebrada el día 29 de septiembre de 2017.

**2 – APROVECHAMIENTOS
FORESTALES SOLICITADOS POR
FRANCISCO ALMANDOZ MICHELENA**

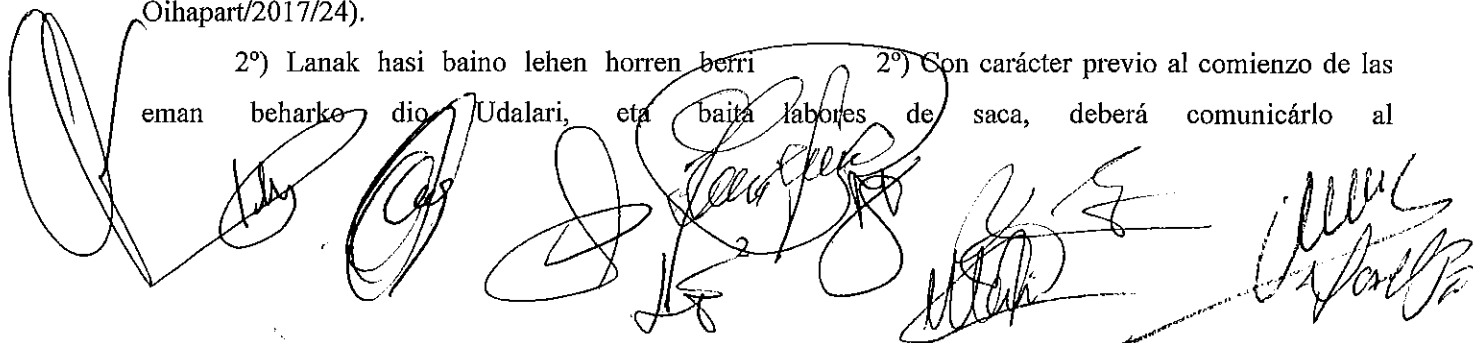
Examinadas las instancias presentadas con fecha 26 de septiembre de 2017 (entradas nº 2.937 y 2.939 en el Registro General del Ayuntamiento), el Pleno acuerda por unanimidad:

1º) Tramitar ante el Servicio de Gestión Forestal del Gobierno de Navarra las dos solicitudes formuladas por don Francisco Almándoz Michelena, para realizar los siguientes aprovechamientos:

- Matarrasa de pino insignis en el paraje de Ulasengomalda. La superficie de corta es de 8.052 m². Corresponde a parte de las subparcelas S, M y K de la parcela 235 del polígono 2 del catastro (Referencia del aprovechamiento: Oihapart/2017/23).

- Matarrasa de pino insignis en el paraje de Arantxenea. La superficie de corta es de 15.000 m². Corresponde a parte de la subparcela G de la parcela 82 del polígono 10 del catastro (Referencia del aprovechamiento: Oihapart/2017/24).

2º) Con carácter previo al comienzo de las labores de saca, deberá comunicarlo al



aprobetxamenduak amaitu baino lehen ere, hark egiaztatu ahal izateko nola gelditu diren erabili diren bideak.

Halaber, ezarritako fidantza jarri beharko du, eta horren zenbatekoa jakinaraziko zaio.

Bideak ezin izanen dira egoera txarrean utzi. Hori gertatuz gero, hamabortz eguneko epea emanen zaio haiek konpontzeko. Bertzela, Udalak berak moldatuko ditu, aprobetxamendua egin duten jabeen kontura.

Orokorrean, eguraldi euritsuarekin ezin izanen da egurrik garraiatu, baldin eta horretarako baimen espresa ematen ez bazaio.

3º) Eskatzaileari jakinaraztea finka horiek komunal ageri direla udal katastroan, eta, ondorioz, erabaki honek ez duela deus adierazten lur-eremu horien jabetzari buruz.

3 - HIRI JARDUKETAKO PLAN BEREZIAREN BEHIN BETIKO ONESPENA (ALKAIAGA, E.U. 27-28)

2017ko ekainaren 9ko Alkatezaren 233/2017 zenbakiko ebazpenak, onartu zuen hasiera batean Hiri Jarduketako Plan Berezia (HJPB), Urumea 2007 S.L. enpresak sustatua, 398, 399, 400, 401 eta 402 lursailentzako, 27-28 E.U.-ean daudenak, Alkaiaga Erdiko Kalean (2017/03/15eko 815. sarrera Udaleko Erregistro Orokorrean). Egilea Juan Feliciano Moyano Hidalgo arkitekto jauna da. HJPB-ren xedea etxebizitzaren kopurua handitzea da, 5etik 10era, lursail horien eraikigarritasuna aldatu gabe.

Ayuntamiento y también antes de finalizar las mismas, a fin de que éste pueda comprobar el estado de los caminos utilizados.

Asimismo, tendrá que constituir la fianza establecida, cuyo importe le será comunicado.

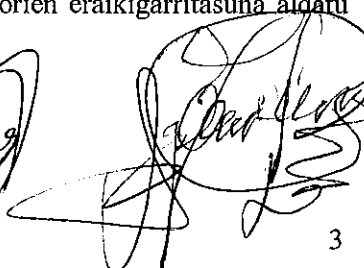
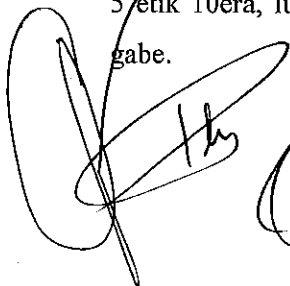
Los caminos no podrán dejarse en malas condiciones. Si esto sucediera, se le dará un plazo de quince días para arreglarlos. En caso contrario, los reparará el Ayuntamiento, a cargo de los propietarios del aprovechamiento.

En general, no podrá transportarse madera con tiempo lluvioso, salvo que se le conceda una autorización expresa para ello.

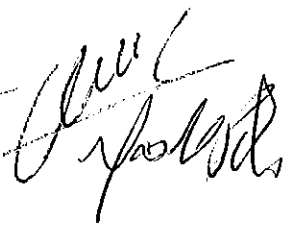
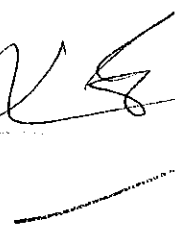
3º) Comunicarle que, las fincas figuran como comunales en el catastro municipal, por lo que este acuerdo no supone pronunciamiento alguno sobre la propiedad de las mismas.

3 - APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE ACTUACIÓN URBANA (U.E. 27-28, ALKAIAGA)

La Resolución de la Alcaldía nº 233/2017, de 9 de junio de 2017, aprobó inicialmente el Plan Especial de Actuación Urbana (PEAU) promovido por la empresa Urumea 2007 S.L. para las parcelas 398, 399, 400, 401 y 402 situadas en la U.E. 27-28, en Alkaiaga Erdiko Kalea (entrada nº 815, de 15/03/2017, en el Registro General del Ayuntamiento). Su autor es el arquitecto don Juan Feliciano Moyano Hidalgo. El objeto del PEAU consiste en el aumento del número de viviendas, de 5 a 10, sin modificar la edificabilidad de esas parcelas.



3



Lurraldearen antolamenduari eta hirigintzari buruzko abenduaren 20ko 35/2002 Foru Legearen 74.1a) artikulua xedatutakoaren arabera, espediente, hilabetez jendeaurrean ikusgai egon da, honako leku hauetan argitaraturiko ediktuen bitartez: ekainaren 20an "Diario de Navarra" eta "Diario de Noticias" egunkarietan, eta 2017ko ekainaren 16ko 116 zenbakiko Nafarroako Aldizkari Ofizialean. Epe horretan ez da inolako alegaziorik aurkeztu.

Hala ere, Nafarroako Gobernuaren Etxebizitza Zerbitzuak idazki bat bidali zuen ekainaren 16an (ekainaren 28koa, 2063. sarrera). Bertan Udalarari eskatzen dio "...egoki justifikadila, posible izango balitz, babesturiko etxebizitzak gauzatzearen legeko aurreikuspenen ez egokitasuna". Hari erantzunez, abuztuaren 1ean bidali zitzaizen Nasuvinsa-k horri buruz uztailaren 21ean egindako txostena.

Urriaren 11n Etxebizitza Zerbitzutik idazki bat jaso da (3089. sarrera, 2017/10/16koa). Bertan adierazten du, baimena ematen duela etxebizitza-erreserba ezabatzeke.

Hori dena ikusita, osoko bilkurak kideen ahobatezko botorearekin honako hau erabaki du:

1. Behin betiko onartzea Urumea 2007 S.L.-k sustatutako Hiri-Jarduketako Plan Berezia, Alkaiaga Erdiko kalean dauden 27-28 E.U.-ko 398, 399, 400, 401 eta 402 lursailentzako. Dokumentua Juan Feliciano Moyano Hidalgo arkitekto jaunak idatzi du (815. sarrera, Udaleko Erregistro Orokorrean, 2017ko martxoaren 15koa)

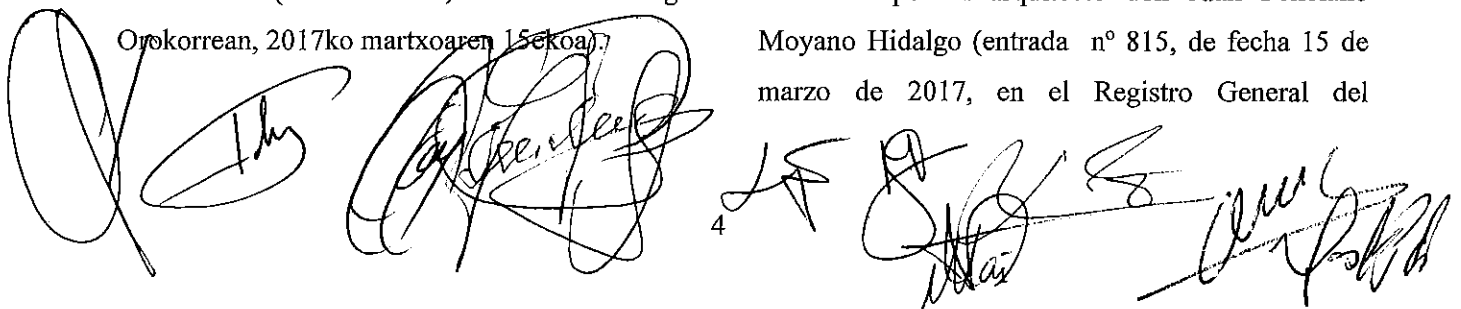
Conforme a lo dispuesto por el artículo 74.1.a) de la Ley Foral 35/2002, de 20 de diciembre, de Ordenación del Territorio y Urbanismo, el expediente ha sido sometido a información pública, durante un mes, mediante edictos publicados en el Diario de Navarra y Diario de Noticias el día 20 de junio y en el Boletín Oficial de Navarra nº 116, de 16 de junio de 2017, sin que durante ese periodo se haya presentado alegación alguna.

No obstante, el Servicio de Vivienda del Gobierno de Navarra envió un escrito con fecha 16 de junio (entrada nº 2063, de 28 de junio). Solicita en el mismo al Ayuntamiento que "...justifique adecuadamente, si fuera posible, la no conveniencia de materializar las previsiones legales de vivienda protegida". En respuesta a ello, el día 1 de agosto les fue enviado el informe emitido al respecto por Nasuvinsa con fecha 21 de julio.

El día 11 de octubre se ha recibido un escrito del Servicio de Vivienda (entrada nº 3.089, de 16/10/2017). Señala en el mismo que autoriza la eliminación de la reserva de vivienda.

A la vista de todo ello, el Pleno con el voto unánime de sus miembros, acuerda:

1º) Aprobar definitivamente el Plan Especial de Actuación Urbana promovido por la empresa Urumea 2007 S.L. para las parcelas 398, 399, 400, 401 y 402 situadas en la U.E. 27-28, en Alkaiaga Erdiko Kalea. El documento ha sido redactado por el arquitecto don Juan Feliciano Moyano Hidalgo (entrada nº 815, de fecha 15 de marzo de 2017, en el Registro General del



4

2. Nafarroako Gobernuko Landa Garapeneko, Ingurumeneko eta Toki Administrazioaren Departamentura planaren ale bat bidaltzea, emaniko txostenen eta Herritarren Parte - Hartze Planari buruzko tramitazioaren fotokopia konpultsatuekin batera.

3. Behin betiko onespena Nafarroako Aldizkari Ofizialean argitaratzea eta akordio hau enpresa sustatzaileari jakinaraztea.

4 - ALKATETZAREN EBAZPENEN BERRI EMATEA

Zinegotzi guzietan pasatu zaie, posta elektronikoz, azken osoko bilkuratik gaur arte Alkateak emaniko ebazpenen zerrenda. Ez dutenei, aipatu zerrenda horren paperean inprimaturiko kopia bana utzi zaie, bakoitzari dagokion erretiluan.

Ondoren, eta Toki Erakundeen Antolamendu, Funtzionamendu eta Araubide Juridikoari buruzko Erregelamenduaren 91.4 artikulua xedatutakoaren arabera, alkate jaunak galdetu du ea talde politikoren batek premiazko arazoak direla-eta Udalbatzak eztabaidatzea nahi duen aferarik ote duen, deialdiarekin batera zihoan gai-zerrendan ez zegoena eta "eskari-galderak" puntuan sartzerik ez duena.

Ez da inolako gairik planteatu.

Ayuntamiento)

2º) Enviar al Departamento de Desarrollo Rural, Medio Ambiente y Administración Local del Gobierno de Navarra un ejemplar del Plan, junto con fotocopias compulsadas de los informes emitidos y de la tramitación relativa al Plan de Participación Ciudadana.

3º) Que se publique la aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Navarra, notificando el presente acuerdo a la empresa promotora.

4 - CONOCIMIENTO DE LAS RESOLUCIONES DE LA ALCALDÍA

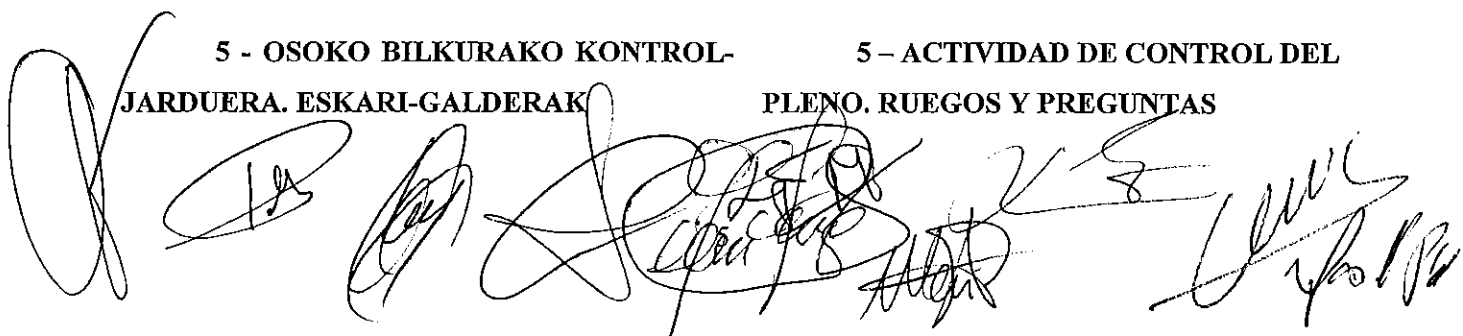
Se ha pasado a todos los concejales, mediante correo electrónico, la relación de las resoluciones adoptadas por la Alcaldía desde la última sesión hasta el día de hoy. A los que no lo tienen, se les deja una copia impresa en papel de la citada lista, en su respectiva bandeja.

Seguidamente y conforme a lo establecido por el artículo 91.4 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, el señor alcalde pregunta si algún grupo político desea someter a la consideración del Pleno, por razones de urgencia, algún asunto no comprendido en el orden del día que acompañaba a la convocatoria y que no tenga cabida en el punto de ruegos y preguntas.

No se plantea cuestión alguna.

5 - OSOKO BILKURAKO KONTROL-JARDUERA. ESKARI-GALDERAK

5 - ACTIVIDAD DE CONTROL DEL PLENO. RUEGOS Y PREGUNTAS

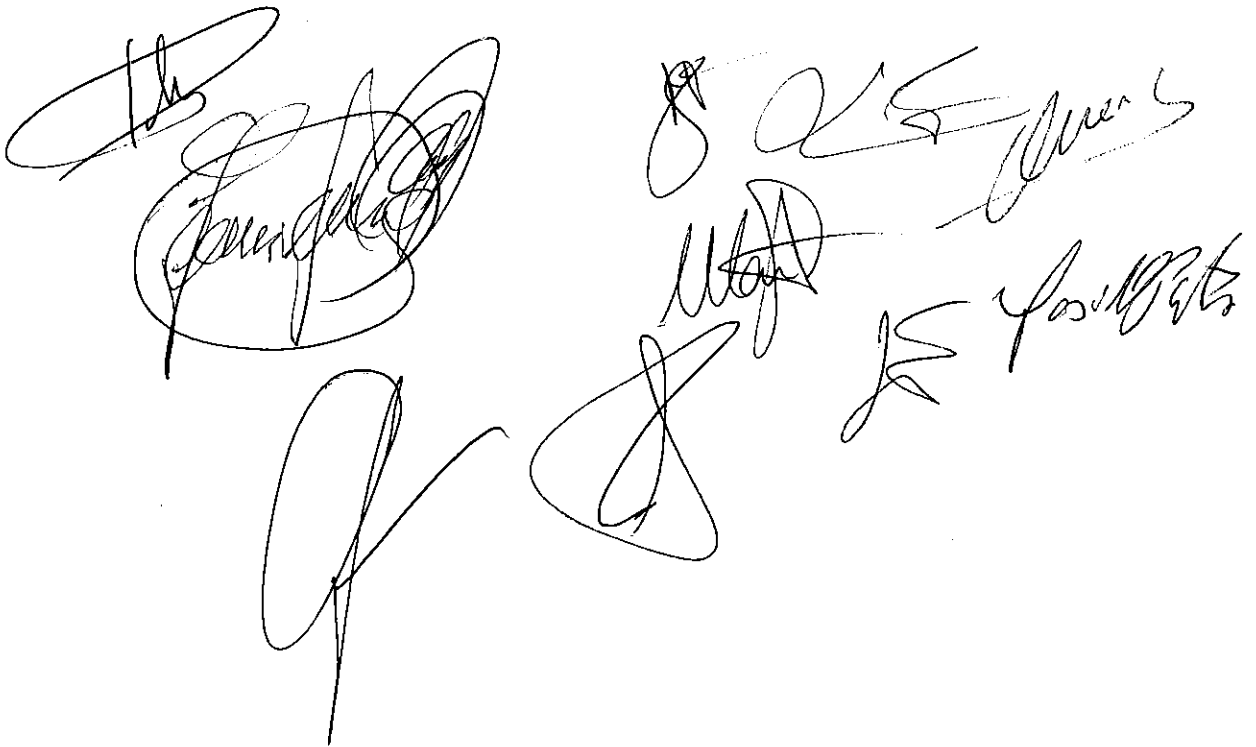


Ez dira egiten.

No se formulan.

Aipaturiko eguneko ilunabarreko zortziak eta bortz direnean eta eztabaidatzeko gai gehiago ez dagoenez, alkate jaunak akabatutzat eman du bilera. Nik, idazkariak, egiaztatu egiten dut.

Siendo las veinte horas y cinco minutos del día de la fecha y no habiendo más asuntos que tratar, el señor alcalde da por finalizada la sesión. De todo ello yo, como secretario, certifico.

The image shows several handwritten signatures in black ink. On the left side, there are three distinct signatures, with the largest one appearing to be 'Joaquín'. On the right side, there are two more signatures, one of which appears to be 'José'. The signatures are written in a cursive, somewhat stylized script.