



LESAKA

Eraikuntzako ordenantzaren 71. artikuluaren aldaketa. Hasierako onesprena

2015eko abenduaren 30ean Lesakako Udalak eginiko osoko bilkuran, honako erabaki hauek hartu ziren, bertzeak bertze:

1 – Hasiera batean onestea hirigintzako udal planeko Eraikuntzari burazko Ordenantzaren 71. artikuluaren aldaketa. Hari, honako paragrafo hau gehituko zaio:

“Salbuespen gisa eta behar bezala justifikatuta, baimenduko dira zabalera handiagoko baoak irekitzea xehetasun azterlan baten bitartez, non bermatuko den honako aldeak beteko direla:

- Inolaz ere ez dira ametituko fatxada katalogatueta. Babesteko edo kontserbatzeko mailarekin katalogaturiko erakinetan, nahiz eta fitxak bakarrik fatxada nagusia babestu, soilik baimenduko dira bao handiagoak irekitzea Nafarroako Gobernuko Ondare Historikoaren Zerbitzuaren aldeko txostenarekin.

- Beirazko baoaren barneko zatiketak elementu bertikalekin eginen dira, zurgintzaz edo estrukturaren bitartez, eutsita –ahal den neurrian– fatxadako bertze baoen erritmoa eta ardatzak eta ordenantzan adierazten diren proportzioekin”.

2 – Espedientea jendaurrean ikusgai edukitzea hilabetez, Nafarroako Aldizkari Ofizialean eta Foru Komunitatean editatzen diren egunkarietan argitaraturiko iragarkien bitartez.

Lesakan, 2016ko ilbeltzaren 7an.

Alkatea,



José Luis Echegaray Andueza



LESAKA

Aprobación inicial de la modificación del artículo 71 de la Ordenanza de Edificación

En la sesión que el Pleno de este Ayuntamiento celebró con fecha 30 de diciembre de 2015, se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

1º) Aprobar inicialmente la modificación del artículo 71 de la Ordenanza de Edificación del Plan Municipal de urbanismo. Al mismo le será añadido el siguiente párrafo:

“De manera excepcional y debidamente justificada se permitirá la apertura de huecos de mayor anchura mediante un estudio de detalle en el que se garanticen el cumplimiento de los siguientes apartados:

- En ningún caso se admitirán en fachadas catalogadas. En edificios catalogados con el grado de protección o conservación aunque la ficha sólo proteja la fachada principal sólo se permitirá la apertura de huecos mayores con el informe favorable del Servicio de Patrimonio Histórico del Gobierno de Navarra.

- Las particiones interiores del hueco acristalado se harán con elementos verticales mediante carpintería o estructura, manteniendo -en la medida en que sea posible- el ritmo y ejes de otros huecos de la fachada y con las proporciones señaladas en la ordenanza”.

2º) Someter el expediente a información pública durante un mes, mediante anuncios insertados en el Boletín Oficial de Navarra y en los diarios editados en la Comunidad Foral.

Lesaka, 7 de enero de 2016

El alcalde,

José Luis Echegaray Andueza

